

Casa en venta · Disponible

# Residencia con vista al mar

Playas de Tijuana · Sección Costa, a dos calles del malecón

**\$12,850,000 MXN**

Demostración · Datos y precio de ejemplo, sin oferta real.



## La propiedad

Residencia contemporánea en dos niveles con orientación poniente y vista abierta al Pacífico.

Expediente revisado: escritura, predial y servicios al corriente.

**385 m<sup>2</sup>**

Construcción · fuente por confirmar

**320 m<sup>2</sup>**

Terreno · fuente por confirmar

4 recámaras

4.5 baños

2 estacionamientos

Antigüedad: 6 años

## Amenidades

Vista al mar

Terraza en recámara principal

Doble altura en sala

Cochera techada

Crédito sujeto a evaluación

## Disponibilidad y entrega

Confirmar disponibilidad antes de programar una visita.



Área social con acabados claros y cancelería amplia

## Contacto

**Nallely De la Cruz**

Asesora titular · Residencial

Teléfono: 6642212991

Correo: [tonala.mn@gmail.com](mailto:tonala.mn@gmail.com)

WhatsApp: +526642212991

Lunes a viernes 9:00-18:00; sábado con cita

Sitio web: [fortiusinmuebles.com](http://fortiusinmuebles.com)

Publicado el 14 jul 2026